

ภาคผนวก ข

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร
และสำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียน
นิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ปทุมธานี
วันที่ ๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เสนวดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๘ วันที่ ๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ดิ-ติวานนท์ เฟส ๑"
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ตำบล/แขวง บางกะดี
อำเภอ/เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๓๔๘ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
๑. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ๒. พื้นที่จอดรถ ๑๑๒ คัน ๓. โถงและลิฟต์บริการ ๔. บันไดหนีไฟ ๕. จานรับสัญญาณดาวเทียม (MATV) ๖. อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดโฟมเคมี แบบมือถือ ๗. สายชนิดดับเพลิง (FHC) ๘. อุปกรณ์จับสัญญาณเพลิงไหม้แบบชนิดจับควัน ๙. สัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบ MANUAL พร้อมกริ่ง ๑๐. ไฟฉุกเฉินใช้แบตเตอรี่สำรอง ๑๑. ป้ายเรืองแสงทางเข้าออกหนีไฟ ๑๒. ป้ายบอกชั้น ๑๓. ตู้จดหมาย กลางสำหรับเจ้าของร่วม ๑๔. สวนหย่อม ๑๕. กล้องโทรทัศน์วงจรปิด ๑๖. บ่อบำบัดน้ำเสีย ๑๗. ถังเก็บน้ำ และเครื่องปั๊มน้ำ ๑๘. มิเตอร์ไฟฟ้ารวม

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๓๔๘ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน คัน

อื่นๆ



อิกโก

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสนธิ์ บัวใหญ่)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี



แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ **60** 2558

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 524 ตรอก/ซอย รัชดาภิเษก 26 ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพฯ
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ 1.1 / 2558 ลงวันที่ 24 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ดสจ. 7 ชั้น จำนวน 2 หลัง (348 ห้อง)
เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 112 คัน

(๒) ชนิด ทอระแนงแก้ว จำนวน 1 หน่วย
เพื่อใช้เป็น ทอระแนงแก้ว โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ทิวงมณ
หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง บางกระบือ อำเภอ/เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี
โดย บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง



ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน ๒ พ.ศ. 2558 ของต่อไป

(ลายมือชื่อ)

(นายธวัชชัย อึ้งอัมพรวิไล)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลบางกระบือ

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

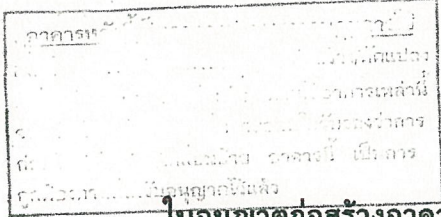
๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการควบคุมที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง-ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๖ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ





แบบ ข. ๑

(၁၃၁၁) ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁ ရက်

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ **11** / ๕๐๐

อนุญาตให้.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ.....ต่อทางอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่
เป็นที่ดินของ (ชื่อเจ้าของที่ดิน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด ไม้เนื้อแข็ง จำนวน ๒ คัน (548) ใช้เป็น วางาราย ไม้ยาว (ยาว ๓ เมตร)
พื้นที่/ความยาว ๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๒ คัน พื้นที่ ๒.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

เลขที่ 11 / ๑๑ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสมเอก นิลน้อย เลขที่ ๑๑, หมู่ ๑๑, ตำบลบ้านใหม่ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สาขาวิชา การบัญชี มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.

ออกให้ ณ วันที่

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



၆၈၆၈



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ปทุมธานี
วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เดอะคิท์ โลท์ บางกะดี-ติวานนท์ เฟส ๑
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๖๗ หมู่ที่ ๗ ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....บางกะดี อำเภอ/เขต.....เมืองปทุมธานี
จังหวัด.....ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ ๑๒๐๐๐ โทรศัพท์ ๐๒-๕๕๑๕๖๔๒

(ลงชื่อ).....นางสมัย บัวใหญ่.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)
ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจันจิรา จิตจง)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๒๗ ธ.ค. ๒๕๖๕





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี
วันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เสนวดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ [REDACTED] วันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด... เดอะ คิท โลว์ บางกะปิ - ทิวานนท์ เฟส 2
๒. โฉนดที่ดินเลขที่... 87078 ตำบล/แขวง... บางกะปิ
อำเภอ/เขต... เมืองปทุมธานี จังหวัด... ปทุมธานี
๓. จำนวนอาคาร... 2 หลัง
๔. จำนวนห้องชุด... 348 ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
- รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบท้าย (อ.ช. 10)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน	348	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน	-	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	-	คัน
อื่นๆ		-	



(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(..... (นายสมเกียรติ วัฒนอมภิตติ).....)
ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

คู่ฉบับ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ปทุมธานี

วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2560

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 1/2560
เมื่อวันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2560 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... เดอะ คิท์ โล้ท บางกะปิ-ทิวานนท์ เฟส 2

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 168 หมู่ที่ 5 ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... บางกะปิ อำเภอ/เขต..... เมืองปทุมธานี
จังหวัด..... ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 12000 โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสมเกียรติ ธนอมภิตติ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี



สำเนาถูกต้อง

421

(นางสาวจุฑารัตน์ รัตนพร)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

69

เลขที่ 2559

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 524 ตรอก/ซอย รัชดาภิเษก 26 ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพฯ
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ 12 / 2559 ลงวันที่ 1 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559 ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. 7 ชั้น จำนวน 2 หลัง (348 ห้อง)
เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 112 คัน
(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน 1 หน่วย
เพื่อใช้เป็น ทอระบายน้ำ โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สีวันนท์
หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง บางกะดี อำเภอ/เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี
โดย บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพ.ร.บ. ยังคงต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ออกโดยเจ้าพนักงานตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม 2559

(ลายมือชื่อ)

(นายวิชาญ อึ้งกมลกิจ)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลบางกะดี

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลปกรร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลปกรร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลปกรร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอต่อใบอนุญาตก่อนอายุ

TEKITH Lite
BY SENA
ACTION

[Signature]

อาคารที่นี้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เมื่อดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาต ก่อสร้าง/ดัดแปลง
แก้ไข/เสริม/อาคารเสร็จแล้ว ห้ามใช้อาคารเหล่านี้
จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่น จะออกใบรับรองว่าการ
ก่อสร้าง/ดัดแปลง/แก้ไข/เสริม/อาคารนี้ เป็นการ
ถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว



ฉันทน์ นามะดี เฟล 2

35-30-01

แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ **12** /

อนุญาตให้.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ข้อ ๑ ทำการ.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....
(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ **12** /.....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน 3-1 ค.ศ. 2560 พ.ศ.
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน - 1 ค.ศ. 2559 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

